

EXEMPLE	<p style="text-align: center;">TERRASSES DE LA MARINA  <b>T3 BAT B n° 05</b>          Surface Habitable : 63,28 m<sup>2</sup> loggia 21,45 m<sup>2</sup>, stationnement sous-sol et cave          Prix de vente = 228 800 € pack location et frais de notaire inclus</p>	
	<b>LOI SCELLIER</b>	
	<b>LOYERS LIBRES</b>	<b>LOYERS PLAFONNES</b>
Base de défiscalisation	228 800 €	
Défiscalisation	40%	52%
	<b>91 520 €</b> sur 9 ans	<b>118 976 €</b> sur 15 ans
	soit 10 169 € / an pendant 9 ans	soit 10 169 € / an pendant 9 ans et 4 576 € /an pendant 6 ans