

EXEMPLE	<p>Jardins du Carbet T3 rez-de-jardin n°3 Surface Habitable : 66,95 m² loggia 8,55 m² jardin privatif , garage et stationnement aérien Prix de vente = 179 000 €</p>	
	LOI SCELLIER	
	LOYERS LIBRES	LOYERS PLAFONNES
Base de défiscalisation	179 000 €	
Défiscalisation	25%	37%
	44 750 € sur 9 ans	66 230 € sur 15 ans
	soit 4 972 € / an pendant 9 ans	soit 4 972 € / an pendant 9 ans et 3 580 € /an pendant 6 ans